

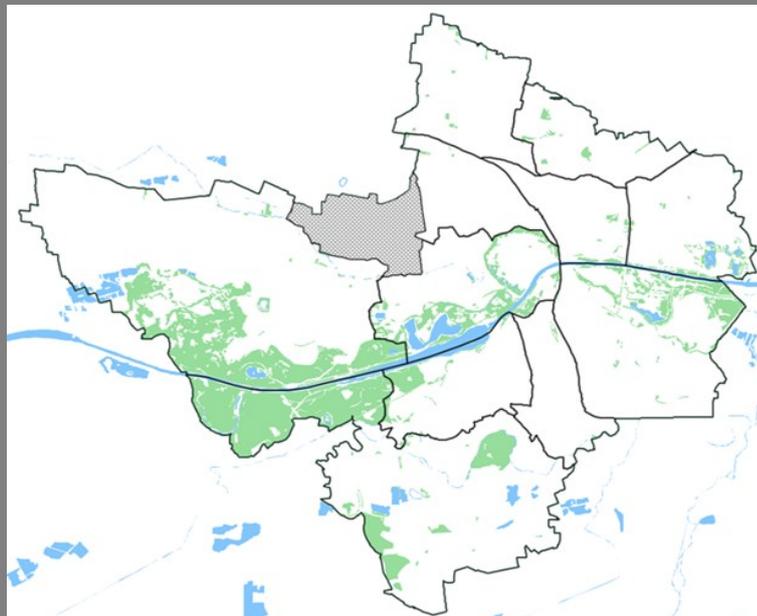


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2024

Stadtbezirk 11 - Friedrichshofen- Hollerstauden

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Melanie Giebel
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund), die Bewegungsdaten sowie die Daten des Arbeitsmarktes sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt unter 3

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands- und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) ergibt nicht zwangsläufig die Gesamtzahl.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürliche Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzügen über die Kreisgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

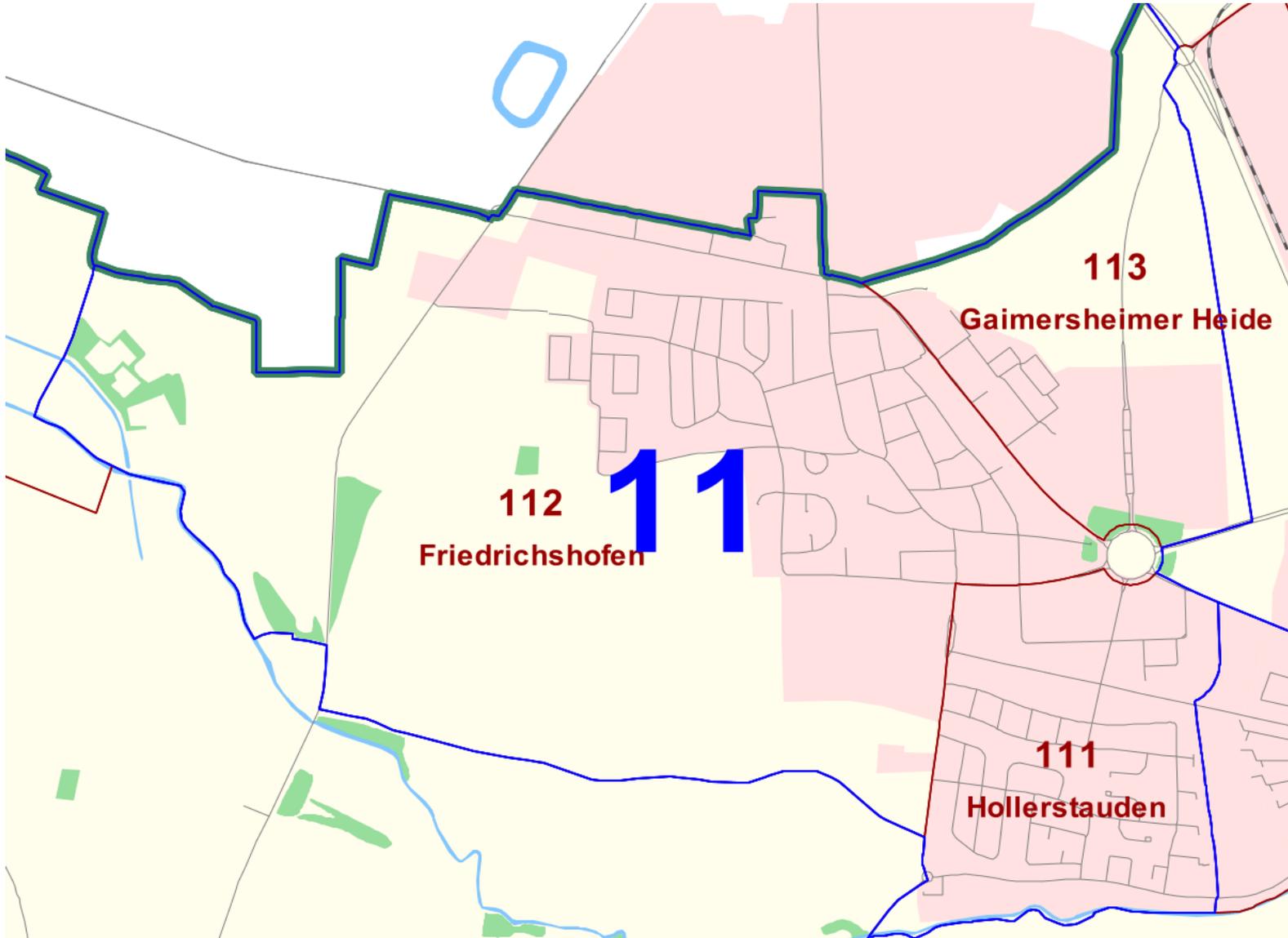
Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich um Wohnhaushalte.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2015 vor. Deshalb wird auf die Entwicklung seit 2015 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

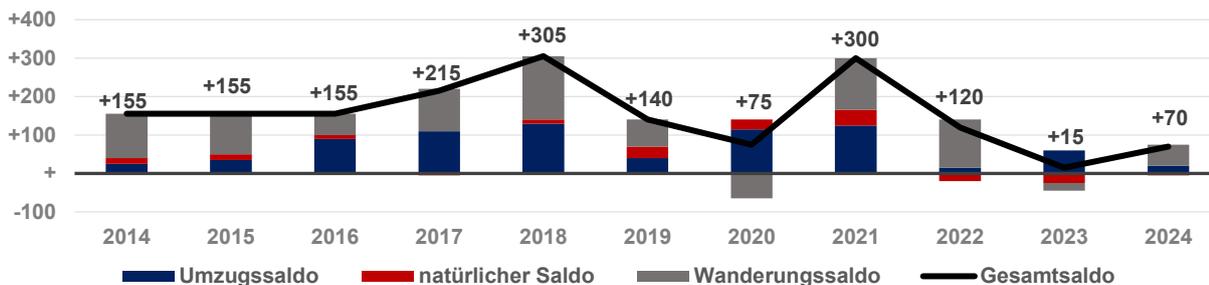


Monitoring des Stadtbezirks 11 Friedrichshofen-Hollerstauden 2024

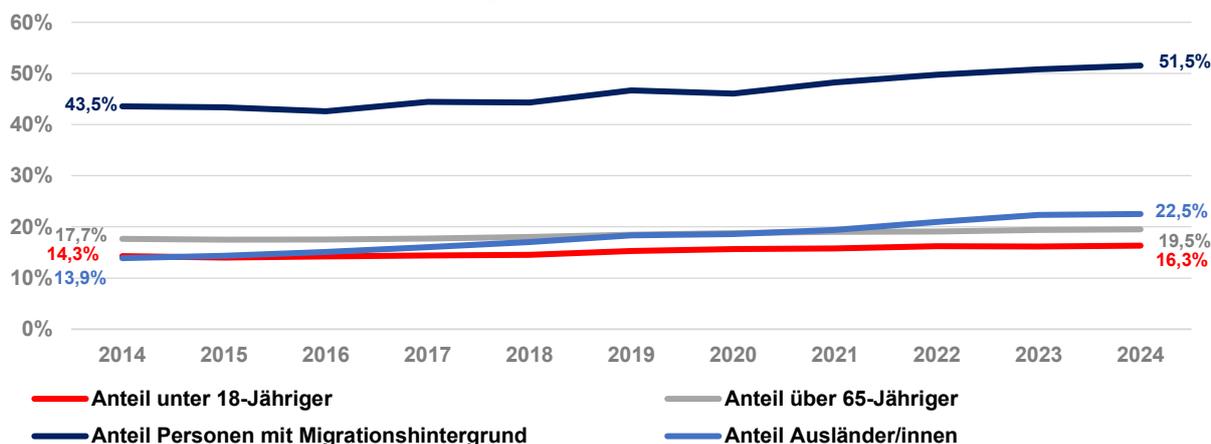
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Gesamt	10 840	10 770	+70	+0,6%	9 290	+1 550	+16,7%
0-3	340	335	+5	+1,5%	255	+85	+33,3%
3-6	375	360	+15	+4,2%	235	+140	+59,6%
6-10	390	395	-5	-1,3%	280	+110	+39,3%
10-18	665	650	+15	+2,3%	555	+110	+19,8%
18-30	1 550	1 565	-15	-1,0%	1 670	-120	-7,2%
30-45	2 780	2 785	-5	-0,2%	2 290	+490	+21,4%
45-65	2 625	2 595	+30	+1,2%	2 360	+265	+11,2%
65-75	1 095	1 105	-10	-0,9%	815	+280	+34,4%
75+	1 020	985	+35	+3,6%	825	+195	+23,6%
Geburten	125	105	+20	+19,0%	110	+15	+13,6%
Sterbefälle	130	130	+	+0,0%	95	+35	+36,8%
Zuwanderung	640	700	-60	-8,6%	795	-155	-19,5%
Abwanderung	585	720	-135	-18,8%	680	-95	-14,0%
Personen mit Migrationshintergrund	5 585	5 470	+115	+2,1%	4 045	+1 540	+38,1%
davon Ausländer/innen	2 440	2 405	+35	+1,5%	1 290	+1 150	+89,1%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	3 145	3 065	+80	+2,6%	2 755	+390	+14,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	5 255	5 305	-50	-0,9%	5 250	+5	+0,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



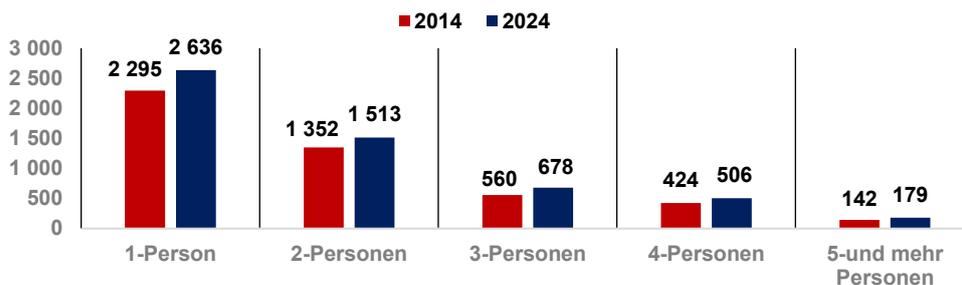
Monitoring des Stadtbezirks 11 Friedrichshofen-Hollerstauden 2024

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2024

Haushalte 2024	5 512
Haushalte Vorjahr	5 569
Haushalte 2014	4 773
Anteil mit Kindern 2024	19,9%
Anteil mit Kindern 2014	17,3%

Haushalte nach Personenzahl

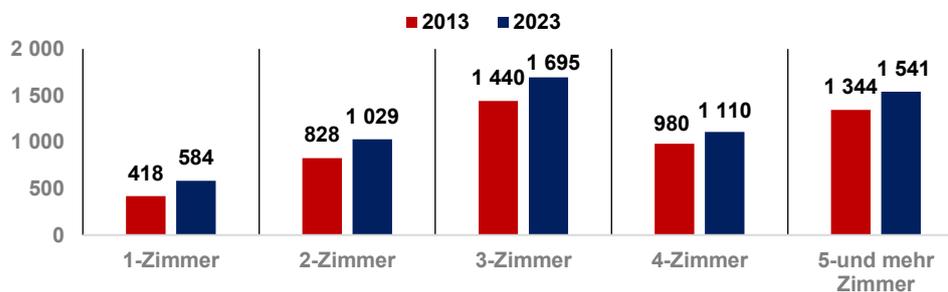


	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2013
Wohnungsbestand	5 959	5 916	+43	+0,7%	5 010	+949	+18,9%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	45,0	45,0	+0,0	+0,0%	44,2	+0,8	+1,8%

2023

fertiggestellte Wohnungen	29
in % des Bestandes	0,44
genehmigte Wohnungen	17
in % des Bestandes	0,29

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



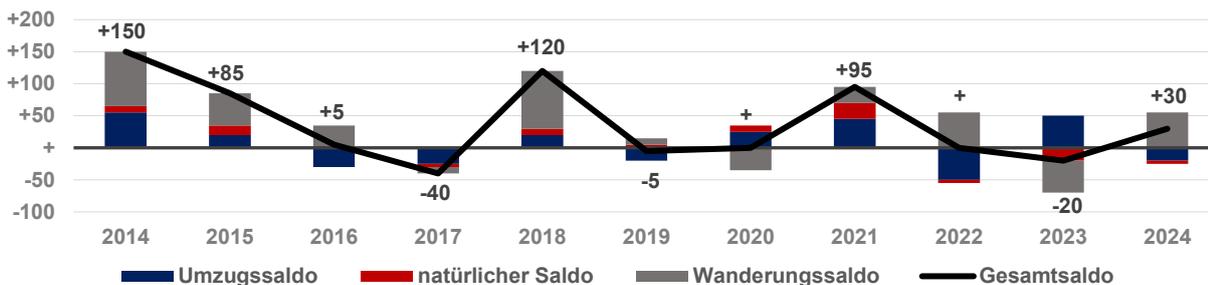
	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 225,3	2 210,9	+14,4	+0,6%	1 935,6	+289,7	+15,0%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	105,6	105,5	+0,1	+0,1%	95,6	+10,0	+10,5%
Industrie-& Gewerbe	42,5	42,5	-0,0	-0,1%	44,0	-1,5	-3,4%
Erholungsfläche	28,5	27,6	+0,9	+3,3%	23,5	+5,0	+21,4%
Sonst. Siedlungsfläche	39,3	39,4	-0,1	-0,2%	39,5	-0,2	-0,5%
Verkehrsfläche	52,8	51,3	+1,5	+2,9%	50,6	+2,2	+4,3%
Waldfläche	12,3	12,3	+0,0	+0,0%	8,8	+3,6	+40,8%
Landwirtschaftsfläche	176,6	176,6	+0,1	+0,0%	189,0	-12,4	-6,5%
Sonst. Vegetationsfläche	26,0	28,5	-2,5	-8,7%	32,8	-6,8	-20,6%
Gewässer	3,5	3,5	+0,0	+0,0%	3,5	+0,0	+0,2%

Monitoring des Unterbezirks 111 Hollerstauden 2024

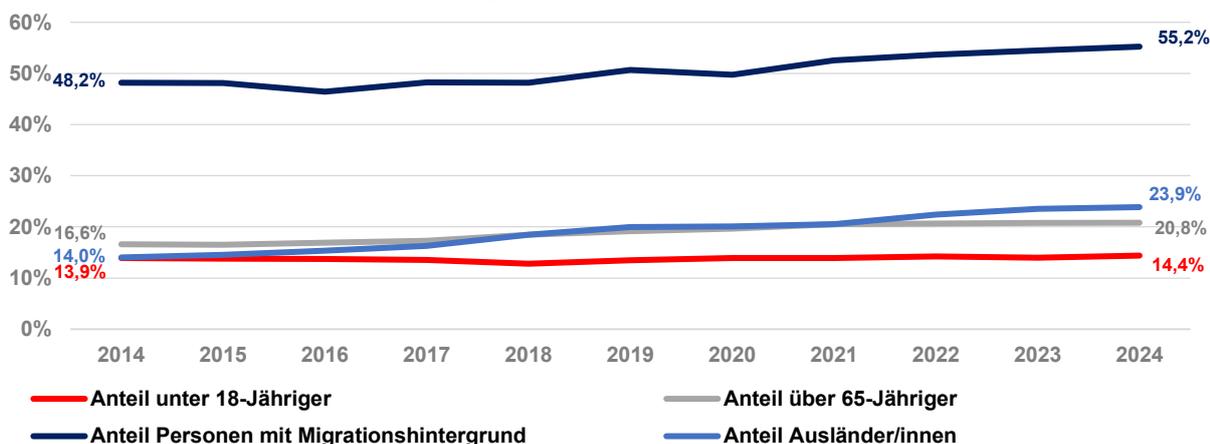
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Gesamt	4 590	4 550	+40	+0,9%	4 315	+275	+6,4%
0-3	150	140	+10	+7,1%	125	+25	+20,0%
3-6	160	130	+30	+23,1%	95	+65	+68,4%
6-10	120	140	-20	-14,3%	135	-15	-11,1%
10-18	230	225	+5	+2,2%	245	-15	-6,1%
18-30	675	685	-10	-1,5%	830	-155	-18,7%
30-45	1 160	1 150	+10	+0,9%	1 050	+110	+10,5%
45-65	1 145	1 130	+15	+1,3%	1 120	+25	+2,2%
65-75	510	520	-10	-1,9%	350	+160	+45,7%
75+	445	425	+20	+4,7%	365	+80	+21,9%
Geburten	60	40	+20	+50,0%	60	+	+0,0%
Sterbefälle	65	60	+5	+8,3%	50	+15	+30,0%
Zuwanderung	285	280	+5	+1,8%	400	-115	-28,8%
Abwanderung	230	330	-100	-30,3%	315	-85	-27,0%
Personen mit Migrationshintergrund	2 535	2 480	+55	+2,2%	2 080	+455	+21,9%
davon Ausländer/innen	1 095	1 070	+25	+2,3%	605	+490	+81,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 440	1 410	+30	+2,1%	1 475	-35	-2,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 055	2 070	-15	-0,7%	2 240	-185	-8,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



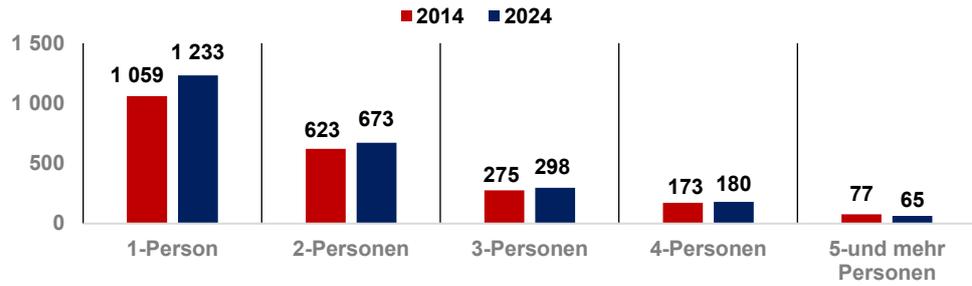
Monitoring des Unterbezirks 111 Hollerstauden 2024

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2024

Haushalte 2024	2 449
Haushalte Vorjahr	2 436
Haushalte 2014	2 207
Anteil mit Kindern 2024	17,7%
Anteil mit Kindern 2014	16,9%

Haushalte nach Personenzahl

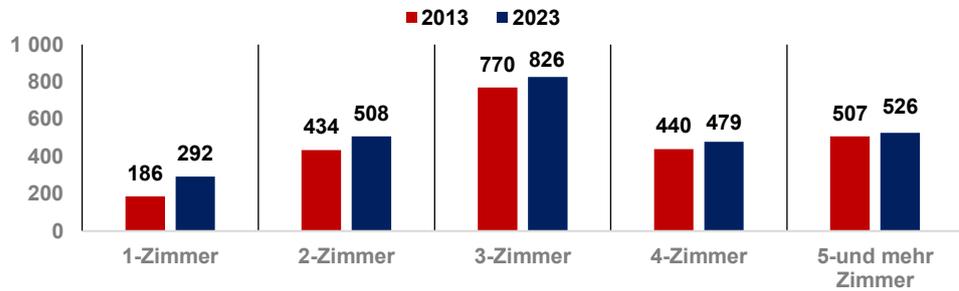


	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2013
Wohnungsbestand	2 631	2 627	+4	+0,2%	2 337	+294	+12,6%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	44,0	43,0	+1,0	+2,3%	43,5	+0,5	+1,1%

2023

fertiggestellte Wohnungen	4
in % des Bestandes	0,15
genehmigte Wohnungen	5
in % des Bestandes	0,19

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



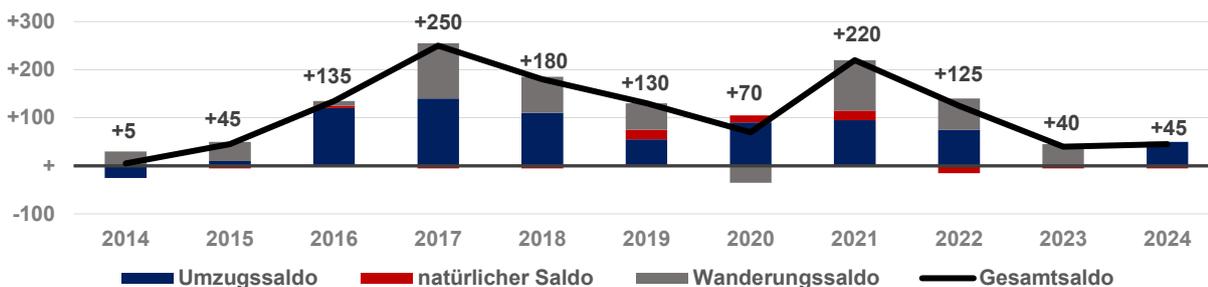
	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	6 100,6	6 047,4	+53,2	+0,9%	5 840,7	+259,9	+4,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,7	42,5	+0,1	+0,3%	40,8	+1,9	+4,6%
Industrie- & Gewerbe	2,9	2,9	+0,0	+0,0%	2,9	+0,0	+0,1%
Erholungsfläche	2,1	2,1	+0,0	+0,0%	2,9	-0,8	-27,1%
Sonst. Siedlungsfläche	6,1	6,1	+0,0	+0,0%	4,7	+1,4	+30,3%
Verkehrsfläche	14,1	14,1	+0,1	+0,6%	14,1	+0,1	+0,5%
Waldfläche	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	1,6	1,4	+0,1	+8,6%	1,6	+0,0	+0,2%
Sonst. Vegetationsfläche	5,3	5,6	-0,3	-6,1%	7,8	-2,6	-32,7%
Gewässer	0,5	0,5	+0,0	+0,0%	0,5	-0,0	-0,0%

Monitoring des Unterbezirks 112 Friedrichshofen 2024

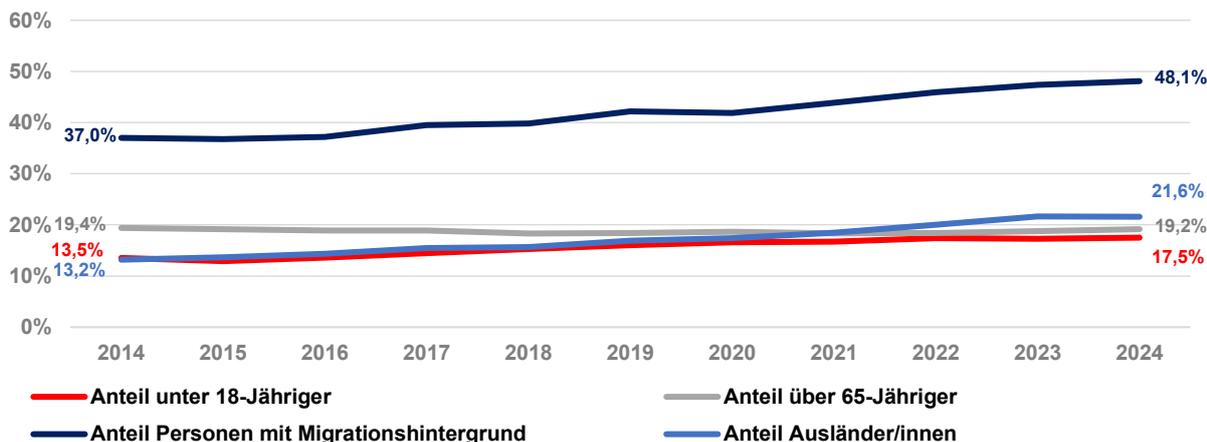
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Gesamt	5 770	5 730	+40	+0,7%	4 510	+1 260	+27,9%
0-3	175	175	+	+0,0%	110	+65	+59,1%
3-6	195	210	-15	-7,1%	110	+85	+77,3%
6-10	255	235	+20	+8,5%	125	+130	+104,0%
10-18	385	370	+15	+4,1%	265	+120	+45,3%
18-30	815	815	+	+0,0%	755	+60	+7,9%
30-45	1 500	1 505	-5	-0,3%	1 100	+400	+36,4%
45-65	1 345	1 340	+5	+0,4%	1 170	+175	+15,0%
65-75	555	550	+5	+0,9%	455	+100	+22,0%
75+	550	525	+25	+4,8%	420	+130	+31,0%
Geburten	60	60	+	+0,0%	45	+15	+33,3%
Sterbefälle	65	65	+	+0,0%	45	+20	+44,4%
Zuwanderung	330	395	-65	-16,5%	350	-20	-5,7%
Abwanderung	330	350	-20	-5,7%	320	+10	+3,1%
Personen mit Migrationshintergrund	2 775	2 715	+60	+2,2%	1 670	+1 105	+66,2%
davon Ausländer/innen	1 245	1 240	+5	+0,4%	595	+650	+109,2%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 530	1 475	+55	+3,7%	1 075	+455	+42,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 995	3 015	-20	-0,7%	2 850	+145	+5,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



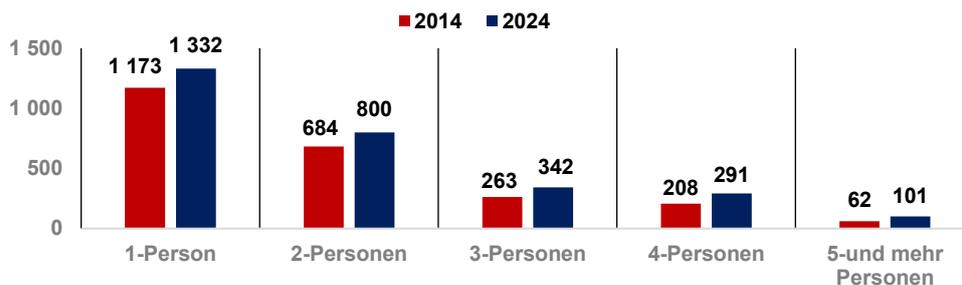
Monitoring des Unterbezirks 112 Friedrichshofen 2024

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2024

Haushalte 2024	2 866
Haushalte Vorjahr	2 935
Haushalte 2014	2 390
Anteil mit Kindern 2024	20,8%
Anteil mit Kindern 2014	16,2%

Haushalte nach Personenzahl



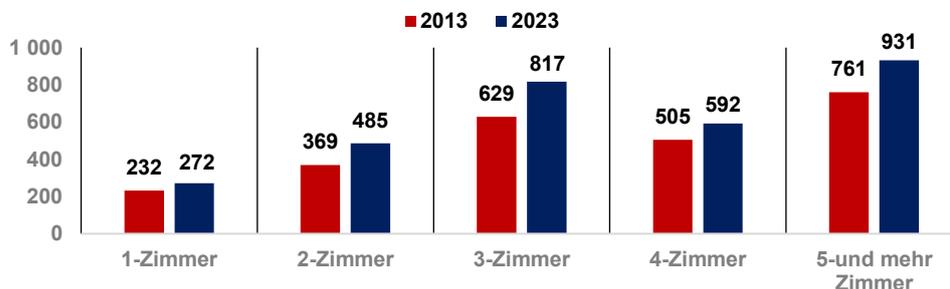
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2013
Wohnungsbestand	3 097	3 071	+26	+0,8%	2 496	+601	+24,1%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	46,0	46,0	+0,0	+0,0%	45,2	+0,8	+1,7%

2023

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	26
in % des Bestandes	0,85
genehmigte Wohnungen	12
in % des Bestandes	0,39

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

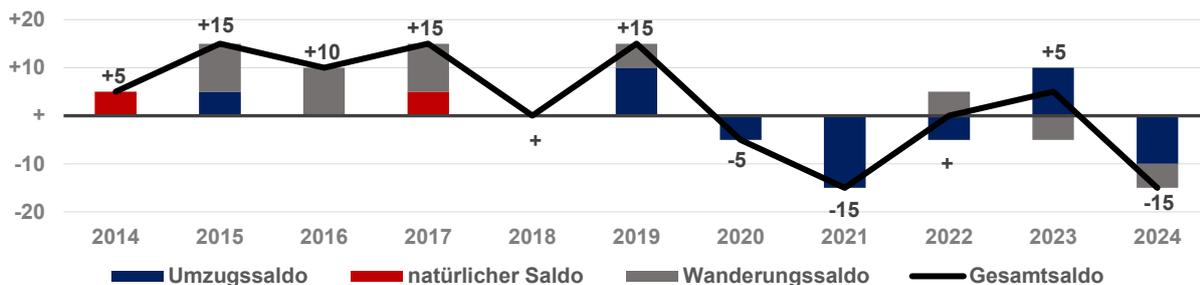


	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 732,8	1 720,8	+12,0	+0,7%	1 372,3	+360,5	+26,3%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	58,2	58,2	+0,0	+0,0%	50,3	+7,8	+15,6%
Industrie-& Gewerbe	17,0	17,0	-0,1	-0,4%	18,8	-1,9	-9,8%
Erholungsfläche	20,6	19,7	+0,9	+4,7%	17,3	+3,3	+19,3%
Sonst. Siedlungsfläche	33,2	33,2	-0,1	-0,3%	33,9	-0,7	-2,2%
Verkehrsfläche	29,2	27,8	+1,4	+5,1%	27,9	+1,3	+4,8%
Waldfläche	12,3	12,3	+0,0	+0,0%	8,8	+3,6	+40,8%
Landwirtschaftsfläche	144,1	144,2	-0,1	-0,0%	152,1	-8,0	-5,2%
Sonst. Vegetationsfläche	15,6	17,8	-2,1	-12,0%	21,2	-5,5	-26,1%
Gewässer	2,8	2,8	+0,0	+0,0%	2,8	-0,0	-0,6%

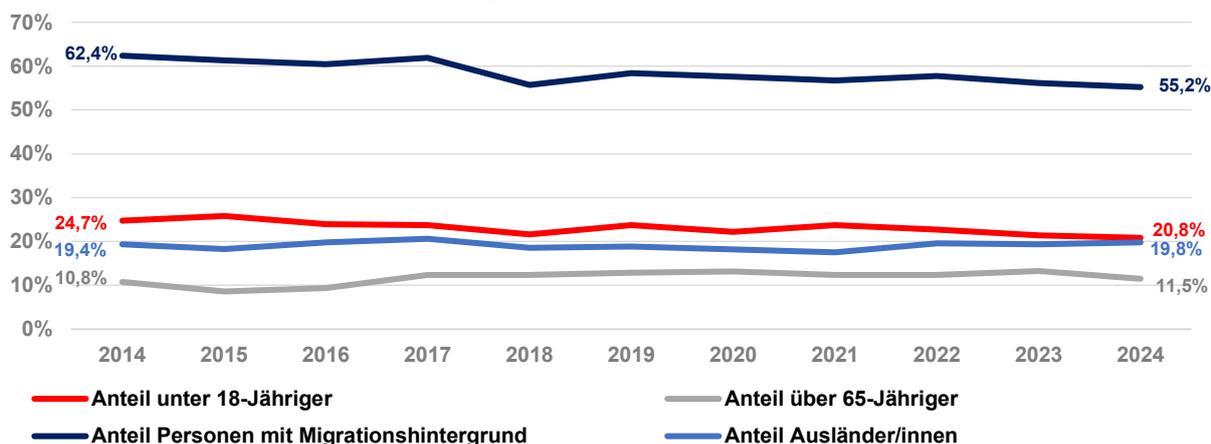
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Gesamt	480	490	-10	-2,0%	465	+15	+3,2%
0-3	10	15	-5	-33,3%	25	-15	-60,0%
3-6	20	20	+	+0,0%	25	-5	-20,0%
6-10	20	15	+5	+33,3%	20	+	+0,0%
10-18	50	55	-5	-9,1%	45	+5	+11,1%
18-30	65	65	+	+0,0%	85	-20	-23,5%
30-45	120	130	-10	-7,7%	140	-20	-14,3%
45-65	140	130	+10	+7,7%	75	+65	+86,7%
65-75	30	30	+	+0,0%	15	+15	+100,0%
75+	25	35	-10	-28,6%	35	-10	-28,6%
Geburten	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	-	+5	*
Zuwanderung	20	30	-10	-33,3%	45	-25	-55,6%
Abwanderung	25	35	-10	-28,6%	45	-20	-44,4%
Personen mit Migrationshintergrund	265	275	-10	-3,6%	290	-25	-8,6%
davon Ausländer/innen	95	95	+	+0,0%	90	+5	+5,6%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	170	180	-10	-5,6%	200	-30	-15,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	210	215	-5	-2,3%	155	+55	+35,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



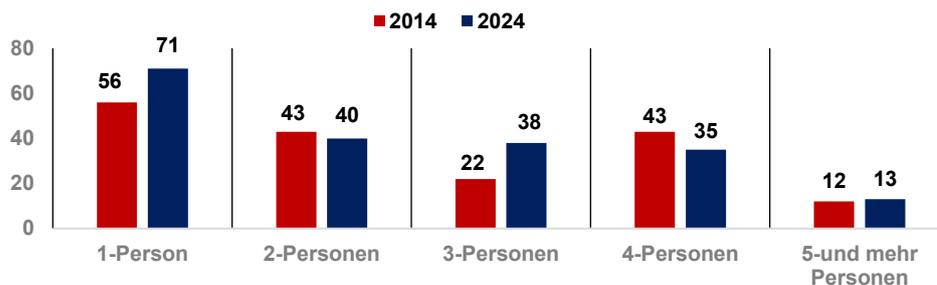
Monitoring des Unterbezirks 113 Gaimersheimer Heide 2024

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2024

Haushalte 2024	197
Haushalte Vorjahr	198
Haushalte 2014	176
Anteil mit Kindern 2024	33,0%
Anteil mit Kindern 2014	35,8%

Haushalte nach Personenzahl



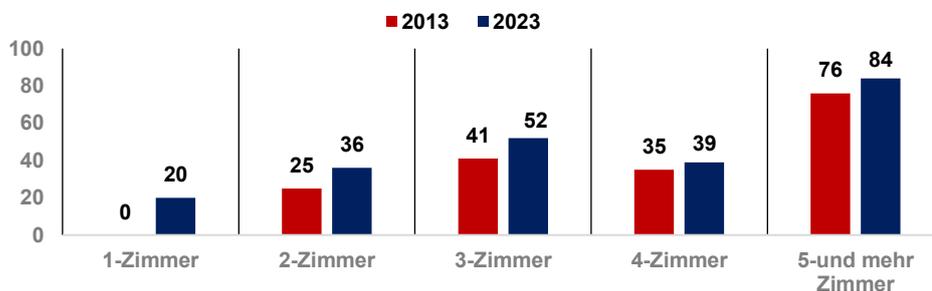
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2013
Wohnungsbestand	231	218	+13	+6,0%	177	+54	+30,5%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	44,0	43,0	+1,0	+2,3%	40,5	+3,5	+8,8%

2023

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	13
in % des Bestandes	5,96
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	608,3	621,0	-12,7	-2,0%	589,2	+19,1	+3,2%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	4,8	4,8	+0,0	+0,0%	4,4	+0,3	+7,7%
Industrie-& Gewerbe	22,6	22,6	+0,0	+0,2%	22,2	+0,3	+1,6%
Erholungsfläche	5,7	5,7	+0,0	+0,0%	3,3	+2,5	+76,4%
Sonst. Siedlungsfläche	0,1	0,1	+0,0	+0,0%	1,0	-0,9	-91,6%
Verkehrsfläche	9,4	9,4	-0,0	-0,4%	8,6	+0,8	+8,8%
Waldfläche	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	30,9	30,9	+0,0	+0,0%	35,3	-4,4	-12,4%
Sonst. Vegetationsfläche	5,2	5,2	+0,0	+0,0%	3,9	+1,3	+34,0%
Gewässer	0,2	0,2	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+12,8%